

إعلان شركة سال السعودية للخدمات اللوجستية عن توقيع عقد إيجار وإعادة إنشاء وتأهيل مبنى الشحن الجوي مع شركة مطارات الدمام (داكو)

البند	التوضيح
مقدمة	تعلن شركة سال السعودية للخدمات اللوجستية إبرام عقد إيجار مبنى الشحن الجوي بمطار الملك فهد الدولي بالدمام مع شركة مطارات الدمام (داكو) لإعادة إنشاء وتأهيل وتشغيل وصيانة المبنى
تفاصيل الصفقة	عقد إيجار مبنى الشحن الجوي بمطار الملك فهد الدولي بالدمام مع شركة مطارات الدمام لإعادة إنشاء وتأهيل وتشغيل وصيانة المبنى لمدة 20 سنة ميلادية.
قيمة الصفقة	16,500,000 ريال سعودي سنوياً أو نسبة 5% من اجمالي الإيرادات السنوية إيهما أعلى
شروط الصفقة	عقد إيجار لمدة 20 سنة تلتزم خلالها سال السعودية للخدمات اللوجستية بإعادة إنشاء وتأهيل مبنى الشحن الجوي عن طريق استثمار 100,000,000 ريال سعودي.
أطراف الصفقة	المستأجر: شركة سال السعودية للخدمات اللوجستية المؤجر: شركة مطارات الدمام (داكو)
تاريخ إبرام الصفقة	24/12/2023
وصف النشاط للأصل موضوع الصفقة	مبنى الشحن الجوي بمطار الملك فهد الدولي بالدمام
اسباب الصفقة	تخطط سال لتطوير وإعادة إنشاء وتأهيل وتشغيل مبنى الشحن الجوي بمطار الملك فهد الدولي بالدمام
الاثر المالي المتوقع للصفقة على الشركة وعملياتها	تؤدي الاتفاقية إلى تخفيض تكاليف الإيجار بمقدار 13,820,000 ريال سعودي سنوياً على مدى فترة الإيجار البالغة 20 عاماً مع الالتزام باستثمار 100,000,000 ريال سعودي على 3 مراحل لمدة 10 سنوات تبدأ من عام 2024 إلى 2033
أطراف ذات علاقة	لا ينطبق
معلومات اضافية	تبدأ مدة العقد بإثر رجعي من 1/3/2022 وتنتهي في 28/2/2042