

## إعلان شركة سال السعودية للخدمات اللوجستية عن توقيع اتفاقية مشتركة مع شركة طيبة لتشغيل المطارات المحدودة

التوضيح	البند
تعلن شركة سال السعودية للخدمات اللوجستية عن توقيع اتفاقية مشتركة مع شركة طيبة لتشغيل المطارات المحدودة، لاستئجار ارض بمطار الأمير محمد بن عبدالعزيز الدولي بالمدينة المنورة.	مقدمة
استئجار ارض بمساحة ٧,٥٠٠ متر مربع (٣,٥٠٠ متر مربع فعلية و ٤,٠٠٠ متر مربع محجوزة) بمطار الأمير محمد بن عبد العزيز الدولي من شركة طيبة لتشغيل المطارات المحدودة لمد ١٦ سنة.	تفاصيل الصفقة *
٤٢٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً، أو نسبة من الإيرادات ايهما اعلى، بحيث تكون النسبة من الإيرادات ٢٪ للعشر سنوات الأولى، و ٢.٥٪ لباقي فترة العقد.	قيمة الصفقة *
اتفاقية مشتركة مدتها ٣ أشهر تلتزم خلالها شركة سال بتوقيع العقد الرئيسي لمدة ١٦ سنة وذلك للأرض المستأجرة بمساحة ٣,٥٠٠ متر مربع مع حجز أرض إضافية بمساحة ٤,٠٠٠ متر مربع وذلك لمدة ٣ سنوات لصالح شركة سال في حال الحاجة للتوسعة.	شروط الصفقة *
المستأجر: شركة سال السعودية للخدمات اللوجستية. المؤجر: شركة طيبة لتشغيل المطارات المحدودة.	أطراف الصفقة *
٢١ مارس ٢٠٢٤ م	تاريخ إبرام الصفقة *
ارض بمطار الأمير محمد بن عبدالعزيز الدولي.	وصف النشاط للأصل موضوع الصفقة *
إنشاء وتطوير مبنى جديد للشحن الجوي بمطار الأمير محمد بن عبدالعزيز الدولي بالمدينة المنورة	اسباب الصفقة *
تؤدي الاتفاقية إلى تخفيض تكاليف الإيجار بقرابة ٦٨٨,٣٥٦,٣٤ ريال سعودي على طول فترة العقد البالغة ١٦ سنة ومن المتوقع أن تستثمر الشركة مبلغ ١٢ مليون ريال سعودي تقريباً في إنشاء وتطوير مبنى الشحن الجوي الجديد والذي سيكون عاملاً مساعداً للشركة في رفع الطاقة الاستيعابية والكفاءة التشغيلية.	الاثر المتوقع للصفقة على الشركة وعملياتها *
لا يوجد	أطراف ذات علاقة *